



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
uitspraak inzake Terrasverordening gemeente
Maastricht
BEHANDELD DOOR
MEJM (Miranda) Vorstermans

DATUM
28 mei 2025
Verz. 28 mei 2025
TELEFOONNUMMER
043 35

BIJLAGEN

ONZE REFERENTIE
2025.01913

E-MAILADRES
Miranda.Vorstermans@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In 2020 werd na intensieve voorbereiding door de gemeenteraad de Terrasverordening gemeente Maastricht vastgesteld. Gezien de discussie van destijds lijkt het ons goed u te informeren over de uitspraken die recent zijn gedaan door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

In de Terrasverordening is een regeling opgenomen voor het verdelen van de terrasruimte op de pleinterrassen. Op deze pleinterrassen is de terrasruimte een schaars goed omdat elke horecaondernemer meer m² terras wil hebben dan beschikbaar. Zo ook op het Onze Lieve Vrouweplein.

In de Terrasverordening is een regeling opgenomen die zorgt voor een eerlijke en transparante verdeling van de terrasruimte. Een van de regels is dat er vanuit de horecazaak een loodlijn uit moet komen op het te verdelen pleinterras. Deze regel heeft tot veel discussie in de raad geleid. Een ondernemer die vanwege deze bepaling niet in aanmerking komt voor het exploiteren van een terras op het Onze Lieve Vrouweplein heeft tegen deze regeling bezwaar, beroep en hoger beroep ingesteld. De Afdeling bestuursrechtspraak heeft recent uitgesproken dat het loodlijncriterium het beste criterium is om gegadigden te selecteren, omdat deze het best toetsbaar, het meest objectief en het meest transparant is. Het loodlijncriterium draagt bij, aldus de Afdeling, aan de doelstelling van de Terrasverordening om het terras zoveel mogelijk in te delen op een plek voor de horecalokaliteit, zodat in het belang van de openbare orde en verkeersveiligheid zoveel mogelijk kan worden voldaan aan het zichtcriterium. Het hoger beroep is ongegrond verklaard.

Een andere ondernemer heeft bezwaar, beroep en hoger beroep ingesteld omdat hij van mening is dat hij – in verhouding tot de vorige terrasvergunning – te weinig terrasruimte heeft gekregen. Hij is het niet eens met de bepaling dat de terrasruimte in gelijke delen wordt verdeeld. Ook dit hoger beroep is ongegrond verklaard. De Afdeling overweegt onder andere dat hoewel deze ondernemer met een kleiner terras minder inkomsten zal genereren dan voorheen, dat dit niet onevenredig is in verhouding tot het met de regels te dienen doel om de beschikbare terrasruimte eerlijk te verdelen.



DATUM
28 mei 2025

De Afdeling concludeert in alle zaken dat de regels die de gemeente heeft vastgesteld voor de verdeling goed waren en dat wij ze op juiste wijze hebben toegepast.

De uitspraken zijn te vinden via deze link: [Uitspraak 202200368/1/A3 - Raad van State](#) en [Uitspraak 202306435/1/A3 - Raad van State](#)

Hoogachtend,

W.A.G. Hillenaar
Burgemeester